

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

többlakásos lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2024”)

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Debrecen területén található iparosított technológiával épített, valamint az 1990 előtt épült, minimum 12 lakásos, téглаépítésű épületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására egyszeri, vissza nem térítendő támogatást nyújt a lakóközösségek, valamint a debreceni székhelyű lakásszövetkezetek részére.

I. A pályázat forrása

A pályázat meghirdetésekor a támogatásra az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében rendelkezésre álló keretösszeg 500.000.000 Ft, azaz ötszázmillió forint. A forrás kimerülése esetén a pályázat lezárásra, vagy felfüggesztésre kerül.

II. A pályázók köre

Pályázatot nyújthatnak be a Debrecen területén található

- a) iparosított technológiával épített, valamint
- b) az 1990 előtt épült, minimum 12 lakásos téглаépítésű épületek társasházként működő lakóközösségei, továbbá a debreceni székhelyű lakásszövetkezetek (a továbbiakban: pályázók).

III. A pályázat tárgya

A pályázat tárgya csak teljes épület vagy dilatációval határolt épületrész felújítása, korszerűsítése lehet.

IV. Támogatható tevékenységek köre

A pályázatban támogatás a 2023. január 1-jét követően megkezdett és még be nem fejezett alábbi, kimutatható energia-megtakarítást eredményező munkálatokra együttesen vagy külön-külön is igényelhető:

- 1. Nyílászárók energia-megtakarítást eredményező cseréje**
- 2. Homlokzatok és födémek hőszigetelése**
- 3. Liftek energia-megtakarítást eredményező modernizációja, felújítása vagy cseréje**

V. A pályázattal elnyerhető támogatás

A pályázaton a lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségéhez **vissza nem térítendő önkormányzati támogatás** igényelhető.

A költségmegosztás **a teljes bekerülési költség** vonatkozásában a következő:

- a) az önkormányzati támogatás **legfeljebb az elismerhető bekerülési költség 25 %-a**, de nem haladhatja meg a 750.000.- Ft/lakás összeget, valamint pályázonként a 100.000.000 Ft-ot,
- b) a fennmaradó összeg a pályázó által biztosított önerő.

VI. A pályázati anyagok beszerzése:

A Pályázati felhívás, a Pályázati adatlap és a Pályázati útmutató az Önkormányzat honlapjáról, a www.debreceen.hu címről, valamint a www.panelprogram.debreceen.hu felületről tölthető le.

A pályázati feltételekkel, tudnivalókkal kapcsolatban felvilágosítást Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városépítési Osztályán (4024 Debrecen, Piac utca 20., telefon: 06 52/511-510, e-mail: varosepites@ph.debreceen.hu) kaphat.

VII. A pályázat benyújtásával kapcsolatos tudnivalók

a. A benyújtás helye és módja:

A teljes pályázati dokumentációt elektronikus úton a következő felületre kell feltölteni: www.panelprogram.debreceen.hu

b. A benyújtás időtartama:

2024. május 1. napjától 2024. október 31. napjáig

A pályázónak pályázati díjat nem kell fizetni.

3. Az elbírálás határideje:

Folyamatosan, de legkésőbb 2025. január 31. napjáig

VIII. Eljárásrend

1. Döntés-előkészítés, döntési mechanizmus:

A pályázatokat Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága (a továbbiakban: Tulajdonosi Bizottság) értékeli és készíti elő döntésre. A támogatói döntést a polgármester hozza meg.

2. Az elbírálás szempontrendszer:

A Pályázati felhívás alapján a formailag és tartalmilag is megfelelően benyújtott pályázatok részesülhetnek támogatásban a rendelkezésre álló forrás kimerüléséig.

IX. A támogatás általános feltételei:

A pályázónak minden adatot, információt és dokumentumot a pályázati anyag részeként kell szolgáltatnia, a Pályázati útmutatóban megjelölt kötelező tartalommal. Az Önkormányzat fenntartja a jogát arra, hogy az érvényes pályázatot indokolás nélkül elutasítsa.

X. A támogatási szerződés:

A pozitív elbírálást követően a nyertes pályázóval az Önkormányzat támogatási szerződést köt, mellyel kapcsolatos tájékoztatást Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi Osztályától (4024 Debrecen, Piac utca 20., telefonszám: 06 52/511-470, e-mail: penzugy@ph.debrecen.hu) lehet kérni.

XI. A támogatott tevékenység megvalósulásának határideje:

A pályázatban vállalt és támogatásban részesített korszerűsítési, felújítási tevékenységek megvalósításának határideje a támogatási szerződés megkötésétől számított 18 hónap.

XII. A támogatás pénzügyi elszámolása, a finanszírozás folyamata:

Az Önkormányzat a támogatás folyósításához legfeljebb 3 részszámla benyújtásának a lehetőségét biztosítja.

A teljesítésigazolás kiadására az Önkormányzat részéről Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési Főosztályának vezetője jogosult.

Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy a megítélt támogatási összeg évközi ütemezésén változtasson.

A pályázati felhívás részletszabályait a Pályázati útmutató tartalmazza.